

LEI DE DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS  
ANEXO I  
c) METODOLOGIA DE CÁLCULO DA RECEITA

TRIBUTOS	2017	2018	2019	2017	2018	2019
IPTU	9.235.000,00	9.733.690,00	10.220.374,50	8,01%	5,40%	5,00%
ISSQN	7.844.000,00	8.267.576,00	8.680.954,80	6,00%	5,40%	5,00%
ITBI	2.050.000,00	2.160.700,00	2.268.735,00	0,00%	5,40%	5,00%
Tx Limpeza Pública	2.225.000,00	2.345.150,00	2.462.407,50	8,01%	5,40%	5,00%
IPTU	Para 2017 recadastramento imobiliário e atualização monetária, 2018 e 2019 atualização monetária					
ISSQN	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de fiscalização.					
ITBI	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária do período combinado com redução de transações do mercado imobiliário.					
Tx Limpeza Pública	Para 2017 recadastramento imobiliário e atualização monetária, 2018 e 2019 atualização monetária					
ICMS	34.380.000,00	36.236.520,00	38.048.346,00	7,00%	5,40%	5,00%
	Para 2017 a 2019 resultado da previsão de aumento do índice de retorno e acréscimo da arrecadação do tributo.					
DIV ATIVA IPTU	1.600.000,00	1.686.400,00	1.770.720,00	6,67%	5,40%	5,00%
DIV ATIVA ISS	320.000,00	337.280,00	354.144,00	6,67%	5,40%	5,00%
DIV ATIVA CONT MELHORIA	26.500,00	27.931,00	29.327,55	6,00%	5,40%	5,00%
DIV ATIVA TAXA LIMPEZA	425.000,00	447.950,00	470.347,50	6,25%	5,40%	5,00%
DIV ATIVA IPTU	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
DIV ATIVA ISS	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
DIV ATIVA CONT MELHORIA	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
DIV ATIVA TAXA LIMPEZA	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
MULTA E JUROS IPTU	10.500,00	11.067,00	11.620,35	5,00%	5,40%	5,00%
MULTA E JUROS ISSQN	1.050,00	1.106,70	1.162,04	5,00%	5,40%	5,00%
MULTA E JUROS DA CONT MEL	21.000,00	22.134,00	23.240,70	5,00%	5,40%	5,00%
MULTA E JUROS DA TX LIMPEZA	2.600,00	2.740,40	2.877,42	4,00%	5,40%	5,00%
MULTA E JUROS IPTU	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
MULTA E JUROS ISSQN	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
MULTA E JUROS DA CONT MEL	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
MULTA E JUROS DA TX LIMPEZA	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
MULTA E JUROS DIV ATIVA IPTU	105.000,00	110.670,00	116.203,50	5,00%	5,40%	5,00%
MULTA E JUROS DIV ATIVA ISSQN	1.166,00	1.228,96	1.290,41	6,00%	5,40%	5,00%
MULTA E JUROS DIV ATIV CONT MEL	1.272,00	1.340,68	1.407,72	6,00%	5,40%	5,00%
MULTA E JUROS DIV ATIV TX LIMPEZA	26.500,00	27.931,00	29.327,55	6,00%	5,40%	5,00%
MULTA E JUROS DIV ATIVA IPTU	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
MULTA E JUROS DIV ATIVA ISSQN	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
MULTA E JUROS DIV ATIV CONT MEL	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					
MULTA E JUROS DIV ATIV TX LIMPEZA	Para 2017 a 2019 resultante da previsão de atualização monetária acrescida intensificação de medidas de cobrança.					

6 M

LEI DE DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS  
ANEXO I  
c) METODOLOGIA DE CÁLCULO DA RECEITA

TRIBUTOS	2017	2018	2019	2017	2018	2019
Dedução IPTU	1.620.000,00	1.707.480,00	1.792.854,00	8,00%	5,40%	5,00%
Desconto C. Unica (12%)	860.000,00	906.440,00	951.762,00	8,18%	5,40%	5,00%
Desconto B Pagador (10%)	410.000,00	432.140,00	453.747,00	7,80%	5,40%	5,00%
Isenção aposentados/ Imunes	350.000,00	368.900,00	387.345,00	6,06%	5,40%	5,00%
Dedução ITBI	42.400,00	44.689,60	46.924,08	6,00%	5,40%	5,00%
Dedução ISSQN (desconto cota única lss fixo)	15.900,00	16.758,60	17.596,53	6,00%	5,40%	5,00%
Dedução Tx Limpeza	367.200,00	387.028,80	406.380,24	8,00%	5,40%	5,00%
Desconto C. Unica (12%)	195.000,00	205.530,00	215.806,50	8,21%	5,40%	5,00%
Desconto B Pagador (10%)	122.200,00	128.788,80	135.238,74	7,78%	5,40%	5,00%
Imunes	50.000,00	52.700,00	55.071,50	4,17%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO DIV ATIVA IPTU	1.080,00	1.117,24	1.167,52	6,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO DIV ATIVA ISS	106,00	111,72	116,75	6,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO DIV ATIVA CONT MELHORIA	108,00	111,72	116,75	6,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO DIV ATIVA TAXA LIMPEZA	212,00	223,45	233,50	6,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO DIV ATIVA TAXA BOMBEIROS	-	-	-	-	-	-
DEDUÇÃO MULTA E JUROS IPTU	100,00	105,40	110,14	0,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO MULTA E JUROS ISSQN	1.000,00	1.054,00	1.101,43	0,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO MULTA E JUROS DAS CONTRIBUI	100,00	105,40	110,14	0,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO MULTA E JUROS DA TX LIMPEZA	100,00	105,40	110,14	0,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO MULTA E JUROS DIV ATIVA IPTU	10.000,00	10.540,00	11.014,30	0,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO MULTA E JUROS DIV ATIVA ISSQN	100,00	105,40	110,14	0,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO MULTA E JUROS DIV ATIV CONT N	100,00	105,40	110,14	0,00%	5,40%	4,50%
DEDUÇÃO MULTA E JUROS DIV ATIV TX LIM	2.000,00	2.108,00	2.202,86	0,00%	5,40%	4,50%

TRIBUTOS	2017	2018	2019	2017	2018	2019
AMORTIZACAO LOTEAMENTO POR DO SOL	70.000,00	73.780,00	77.469,00	0,00%	5,40%	5,00%
AMORTIZACAO LOTEAMENTO SOL NASCENT	2.000,00	2.108,00	2.213,40	0,00%	5,40%	5,00%
REC. DIV. AT. LOTEAM. PR DO SOL	40.000,00	42.160,00	44.268,00	0,00%	5,40%	5,00%
REC. DV. AT. N. TRIB. LOT. COLINA	500,00	527,00	553,35	0,00%	5,40%	5,00%
DIV. ATIVA MORE LEGAL	2.000,00	2.108,00	2.213,40	0,00%	5,40%	5,00%
REC. DV. AT. N. TRIB. NOVA00 SOL NASCEN	25.000,00	26.350,00	27.687,50	0,00%	5,40%	5,00%

BM